

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 588 a nás. Občianskeho zákonníka

medzi:

Prevádzajúci: Poľnohospodárske družstvo „Javorina“ Malcov
086 06 Malcov
IČO: 149896, DIČ: 2020508380
zast. Ing. Jozefom Petrekom, predseda PD
Máriou Jevčinovou, podpredsedníčkou PD
(ďalej predávajúci)

a

Kupujúci: Obec Lukov
086 05 Lukov 60
IČO: 00322342, DIČ: 2020623286
zast. Ing. Jozefínou Kramárovou, starostkou obce
(ďalej kupujúci)

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Lukov okres Bardejov, vedených na:

LV č. 768,

- parcela EKN č. 124/22, druh pozemku záhrada o výmere 818 m², pod B 1 v 5/8-nách,
- parcela EKN č. 122/1, druh pozemku záhrada o výmere 424 m², pod B 1 v 5/8 -nách,

LV č. 261,

- Parcela CKN 408, o výmere 1620 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, pod B 1 v 1/1-ine
- Stavba so súpisným číslom 191, sýpka na parcele CKN 404
- Stavba so súpisným číslom 192, ovčín na parcele CKN 402

Predávajúci predáva predmetné nehnuteľnosti kupujúcemu a kupujúci ich kupuje do vlastníctva a zaväzuje sa za ne zaplatiť kúpnu cenu.

II.

Kúpna cena

Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že tieto nehnuteľnosti sa kupujú do vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu 21 000,- € vrátane DPH /slovom Dvadsaťjedentisíc eur/. Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu po vystavení faktúry na účet SK78 0200 0000 0000 0241 4522 po podpísaní zmluvy.

III.

Predávajúci vyhlasuje, že na kupovaných nehnuteľnostiach neviaznu dlhy, vecné bremená a ani iné právne povinnosti.

Kupujúci prehlasuje, že v čase kúpy nehnuteľností je mu známy ich stav z obhliadky na mieste samom.

IV.

Kupujúci nadobudne vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom.

V.

Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom podľa vzájomnej dohody znáša kupujúci Obec Lukov.

VI.

Účastníci kúpnej zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, zrozumiteľne a určito, neuzatvárajú ju v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle.

V Malcove, dňa 02.02.2021

Poľnohospodárske družstvo
JAVORINA
086 06 MALCOV

Prevádzajúci:

Ing. Jozef Petrek
predseda PD

Kupujúci:

Ing. Jozefína Kramárová
starostka obce

.....
Mária Jevčinová
podpredsedníčka PD

