ZMLUVA O DIELO
DODATOK Č. 1

na vypracovanie projektovej dokumentácie k stavbe
„ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOVY PRE KULTÚRU A SPRÁVU V OBCI LUKOV“
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

ČL. I.
ZMLUVNÉ STRANY

1. **OBJEDNÁVATEĽ:** **Obec Lukov**
   Sídlo: Obecný úrad, Lukov 60, 086 05 Lukov
   V zastúpení: Ing. Jana Jankivová, starostka obce
   IČO: 00322342
   DIČ: 2020623286

   ďalej v texte len ako „objednávateľ“

2. **ZHOTOVITEĽ**: Z&B build, s. r. o.
   Sídlo: Cintorínska 1869/12, 059 52 Veľká Lomnica
   V zastúpení: Ing. Lukáš Budzák
   IČO: 50 298 542
   DIČ 21 20 25 85 36
   IČ DPH
   Bankové spojenie: FIOZSKBAXXX
   IBAN: SK98 8330 0000 0025 0099 4725

   ďalej v texte len ako “zhotoviteľ“

ČL. II.
PREDMET DODATKU

Zmluvné strany sa dohodli na rozšírení predmetu zmluvy uzatvorenej dňa 05.08.2025 o doplňujúce projektové práce, ktoré neboli zahrnuté v pôvodnom rozsahu plnenia ani v cenovej ponuke zhotoviteľa a ktorých potreba vznikla dodatočne v priebehu spracovania projektovej dokumentácie.

Ide o nasledovné práce:

- prispôsobenie projektovej dokumentácie oprávneným výdavkom vo výzve na predkladanie žiadosti na poskytnutie finančných prostriedkov formou Dotácie

Uvedené práce sú nevyhnutné pre zabezpečenie kompletnosti a funkčnosti stavebného projektu.

ČL. III.
CENA PRÁC NAVIAC

Zmluvné strany sa dohodli na cene za práce naviac nasledovne:

- prepracovanie výkresov na 3.np a ich prispôsobenie oprávneným výdavkom vo výzve na predkladanie žiadosti na poskytnutie finančných prostriedkov formou Dotácie

Pôvodná cena celkom diela podľa zmluvy predstavuje 35 940,00 EUR .
Cena prác naviac podľa tohto dodatku predstavuje 5 000,00 EUR.

a to v rozdelení konečnej sumy na:

Časť	v EUR bez DPH	hodnota DPH	v EUR s DPH
Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie vrátane podrobného rozpočtu a výkazu výmer s podrobnosťou realizačnej dokumentácie			40 940,00

ČL. IV.
ODÔVODNENIE ZMENY ZMLUVY

Zmluva o dielo bola uzatvorená ako zákazka malého rozsahu, na ktorú sa zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní nevzťahuje.

Objednávateľ však pri uzatvorení tohto dodatku postupuje v súlade s princípmi hospodárnosti, efektívnosti, transparentnosti a nediskriminácie a analogicky zohľadňuje pravidlá upravujúce zmeny zmlúv počas ich trvania, najmä podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

Doplňujúce práce podľa tohto dodatku:

- neboli zahrnuté v pôvodnom rozsahu zákazky,
- nebolo možné ich predvídať v čase uzatvorenia zmluvy,
- sú nevyhnutné pre riadne dokončenie diela,
- vecne a technicky nadväzujú na pôvodný predmet zmluvy a ich zabezpečenie iným zhotoviteľom by bolo neefektívne a nehospodárne.

Zároveň nedochádza k zmene charakteru pôvodnej zmluvy.

ČL. V.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok II: Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
2. Všetky ostatné ustanovenia neupravené týmto Dodatkom č. 1 ostávajú v platnosti.
3. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originál, pričom tri (3) obdrží Objednávateľ a jeden (1) Zhotoviteľ.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobudne platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

V Lukove, dňa 05.03.2026

.....

Objednávateľ

V Lukove, dňa 05.03.2026

.....

Zhotoviteľ